



Mørkholt Hage Grundejerforening

Referat af bestyrelsesmøde torsdag den 5.11.2020 kl. 16.00

Deltagere: Palle Lange, Anne Taaning, Jens Holdt, Christian Vibild og Henrik Stjernholm

Sted: Anne, MMV57

Mødeindkaldelse: Henrik 26.10.2020

Referat: Jens Holdt 8.11.2020

Ad 1. Evt. bemærkninger til referatet fra sidste møde

Ingen bemærkninger, og referatet ligger på hjemmesiden.

Ad 2. Status på vores økonomi

Vi har pt. en kassebeholdning på 69.930,- kr. Med skyldige poster lander vi på ca. 63.000 kr. ved årets udgang, hvor beløbet samme tid sidste år var ca. 53.000 kr.

50 ud af 51 har betalt, dvs. én mangler, hvilket Palle kigger på.

Palle arbejder på et evt. bankskifte fra vores bank, Den Jyske Sparekasse, for at undgå et årligt bankgebyr på 1.000,- kr. Palle kender SparNord, som han derfor vil spørge.

Ad 3. Arbejder i 2021 – er der særlige ting, vi gerne vil have lavet?

Ingen særlige opgaver ud over det sædvanlige.

Ad 4. Vedligeholdelse af veje og fartdæmpning på vejen

Her i vinter fortsætter vi med "Billund-blandingen", som de nyopståede huller bliver repareret med lige neden for det asfalterede stykke af vejen.

Til foråret vil vi prøve med endnu et forsøgsstykke på grusvejen i forlængelse af det første forsøgsstykke med "Billund-blandingen". Denne gang med kantede skærver. Derudover opsætter vi et 20 km skilt neden for bakken, hvor grusvejen starter.

Disse er alle forsøgstiltag i håb om at blive klogere på den permanente løsning af problemerne med støv, huller og fartbegrænsning.

Bestyrelsen mener, at den endelige fartdæmpningsløsning hænger sammen med asfaltering. En sådan løsning skal godkendes af både politi og kommune, som sandsynligvis vil hæve fartgrænsen til 30 km/t i følge oplysning fra kommunen. Vi ønsker derfor ikke på nuværende tidspunkt at indgå i dialog herom med myndighederne.

Ad 5. Træer og indlæg på Facebook siden

På baggrund af sommerens skrivelser vedr. den tiltagende bevoksning på vænget, blev bestyrelsens holdning dertil diskuteret. Konklusionen herpå er, at en enig bestyrelse støtter op omkring overholdelse af henstillingen på en maksimal højde på 6-8 m for bevoksning, som står i grundejerforeningens "Praktiske oplysninger til grundejerne".

Jens vil tilbyde hjælp til at organisere beskæring af træer, hvis nogle grundejere måtte ønske det. Jens informerer om det på Facebook.

Ad 6. Kloakering af området – status på spildevandsplanen

I den nye spildevandsplan er MMV ikke med. Vi har derfor indsendt en indsigelse, hvori bl.a. er medtaget 3 nye tilkendegivelser fra nye grundejere, der gerne vil tilsluttes. Vi er nu oppe på 84% tilslutning. Det gælder generelt for hele Vejle Kommune, at hvis et område kommer med i spildevandsplanen, så er der tilslutningspligt for alle ejendomme.

Hvis man har et lovligt og velfungerende spildevandsanlæg, der er udført inden for de seneste 20 år, behøver man ikke at blive tilsluttet, før de 20 år er gået. Dvs. at hvis man har et 5 år gammelt anlæg, behøver man ikke bliver tilsluttet før om 15 år. Omvendt kan man blive tilsluttet, når man ønsker det.

Ad 7. Bådopbevaring på fællesareal

Punktet er dækket af pkt. 8

Ad 8. Revision af vores "Praktiske oplysninger" i vedtægterne

"Praktiske oplysninger til grundejerne" har fået en tiltrængt gennemgang, hvor gamle punkter er udskiftet med nye tidssvarende.

Ligeledes er der udarbejdet et kort over grundejerforeningens drift- og vedligeholdelsesopgaver.

Af praktiske grunde er de 3 dokumenter vedtægter, praktiske oplysninger og vedligeholdelsesopgaver lagt sammen til ét dokument og vedhæftet dette referat samt lagt på hjemmesiden.

Ad 9. Vores adresseliste - Per vil gerne af med den, og Henrik har fået listen

Fra nu af bedes alle ændringer i adresse, mailadresse, telefonnr. samt hushandler oplyses til formand Henrik på henrikstjernholm1@gmail.com

Ad 10. Hjemmeside – Per vil gerne fortsætte med at opdatere den

Bestyrelsen værdsætter Per's arbejde med hjemmesiden, som vi dermed ønsker, at han skal fortsætte med.

Ad 11. Kalender for 2021 – bro, generalforsamling, Sankthans, andet?

Hermed input til familiekalenderen:

- Broopsætning lørdag d. 1/5-21 kl. 9.00.
- Generalforsamling lørdag d. 12/6-21, kl. 14.00
- Skt. Hans onsdag d. 23/6-21, kl. 20.00
- Bronedtagning lørdag d. 25/9-21, kl. 10.00.

Ad 12. Næste møde

17/4- 21, kl. 10.00, hos Jens, med planlægning af generalforsamling, broopsætning og Skt. Hans.

Ad 13. Evt.

Grundejerforeningens drift- og vedligeholdelsesopgaver er behandlet under pkt. 8.